

## E D I C T O

En el expediente número **587/2017-1**, relativo al juicio **SUMARIO HIPOTECARIO**, promovido por **MARIANA ARCINIEGA BUREOS**, en contra de **MARIA DEL SOCORRO ALVARADO VERA**: La Licenciada **HONORIA MARGARITA VELASCO FLORES**, Jueza Primera de Primera Instancia del Ramo Civil y de Oralidad en Materia Mercantil del Distrito Judicial de Tabares, señaló **LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo la audiencia de remate en **PRIMERA ALMONEDA**, del bien inmueble hipotecado identificado como: **UNIDAD HABITACIONAL FARALLÓN, CONDOMINIO H, DEPARTAMENTO 2, EDIFICIO SIRIO, FRACCIONAMIENTO LAS PLAYAS EN ESTA CIUDAD Y PUERTO DE ACAPULCO, GUERRERO**; con la superficie, medidas y colindancias siguientes: **SUPERFICIE**: cincuenta y tres metros cincuenta centímetros cuadrados; **AL NORTE**: En 7.375 Metros con fachada principal y estacionamiento sobre Calle Vía Láctea. **AL SUR**: En 7.375 Metros con muro de contención inclinado en 2.00 Metros. **AL ORIENTE**: En 7.55 Metros con fachada lateral. **AL PONIENTE**: En 7.55 Metros con entrada principal y cubo de escaleras. Sirviendo como base la cantidad de **\$483,542.61 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 61/100 MONEDA NACIONAL)**, valor pericial fijado en autos, y será postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad.

### SE CONVOCAN POSTORES.

Acapulco, Gro., a 30 de Junio del año 2025.

EL PRIMER SECRETARIO DE ACUERDOS DEL  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE  
TABARES.

TRIBUNAL SUPERIOR DE  
JUSTICIA  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA EN MATERIA CIVIL DEL  
DISTRITO JUDICIAL DE TABARES  
PRIMERA SECRETARIA

**LIC. OVILIO ELIAS LUVIANO.**