# E D I C T O

En el expediente número **238/2016-1**, relativo al Juicio **EJECUTIVO CIVIL,** promovido por **CONJUNTO LA JOLLA ACAPULCO TORRE CENTRAL,** en contra de **RAFAEL ANTONIO OLVERA AMEZCUA**: La Licenciada **HONORIA MARGARITA VELASCO FLORES,** Jueza Primera de Primera Instancia del Ramo Civil y de Oralidad en Materia Mercantil del Distrito Judicial de Tabares, señaló **LAS TRECE HORAS DEL DÍA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTISÉIS,** para que tenga verificativo la audiencia de remate en **PRIMERA ALMONEDA,** del bien inmueble identificado como: **Departamento 602, ubicado en el interior del Condominio Conjunto la Jolla Acapulco, Torre Central del Conjunto denominado Conjunto la Jolla Acapulco, ubicado en Calle Corbeta Zaragoza, sin número, Fraccionamiento Costa Azul, en esta Ciudad y Puerto de Acapulco, Guerrero.** Con las siguientes medidas, linderos y colindancias: **PLANTA ÚNICA: AL NORTE:** en 3.70 metros con Fachada propia lateral; **AL NORESTE:** en 0.47 metros con Fachada propia lateral linea curva; **AL NORTE:** en 6.66 metros con Fachada propia lateral, **AL NOROESTE:** en 1.85 metros con Fachada propia lateral linea curva, Al Norte en 1.44 metros con Fachada propia lateral, **AL NORESTE:** en 1.85 metros con Fachada propia lateral línea curva, Al Norte en 5.62 metros con Fachada propia lateral, al Noreste: en 1.98 metros con Fachada propia lateral linea curva, **AL NORTE:** en 1.12 metros con Fachada propia lateral, **AL NORESTE:** en 0.80 metros con Fachada propia lateral línea curva, **AL ESTE:** en 3.06 metros con Fachada propia posterior a Avenida Costera, **AL NORESTE:** en 1.96 metros con Fachada propia posterior a Avenida Costera, **AL ESTE:** en 1.96 metros con Fachada propia posterior a Avenida Costera, **AL SURESTE:** en 1.96 metros con Fachada propia posterior a Avenida Costera, **AL SUR:** en 3.81 metros con Fachada propia lateral, **AL ESTE:** en 3.10 metros con Fachada propia posterior a Avenida Costera; **ARRIBA:** con Departamento 702; **ABAJO:** Con Departamento 502. **SUPERFICIE CONSTRUIDA:** 280.78 m2; Sirviendo como base la cantidad de **$3,200,096.91 (TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS 91/100 MONEDA NACIONAL);** valor pericial fijado en autos, y será postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad.

**SE CONVOCAN POSTORES.**
**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.**
**EL PRIMER SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE TABARES.**

**LIC. OVILIO ELIAS LUVIANO.**